

# Népszámlálás 2022





Előzetes adatok

A népesség és a lakások főbb jellemzői  
(országos és területi adatok)

A Központi Statisztikai Hivatal 2022. október 1. és november 28. között hajtotta végre Magyarország 16. népszámlálását.

Az itt bemutatott adatok a népszámlálás eszmei időpontjában, 2022. október 1-jén fennálló állapotot tükrözik. Lehetőséget adnak arra, hogy értékeljük a népesség nagyságának alakulása mögött meghúzódó folyamatokat, illetve a közelmúlt lakásépítési aktivitása nyomán kirajzolódó képet az ország, a vármegyék és a települések lakásvagyonáról.

Az adatok feldolgozása folyamatos, a népszámlálás részletes adatait ősszel teszi közzé a KSH. Az egyre gazdagabb információk a népszámlálás [tájékoztatósi adatbázisából](#)  lekérdezhetők, a legfontosabb jellemzők Excel-táblázatok formájában is megtalálhatók a [népszámlálás honlapján](#) .

# Tartalom

Előszó

**A népesség főbb jellemzői**

A népesség területi adatai

A lakásállomány jellemzői

A lakásállomány területi adatai

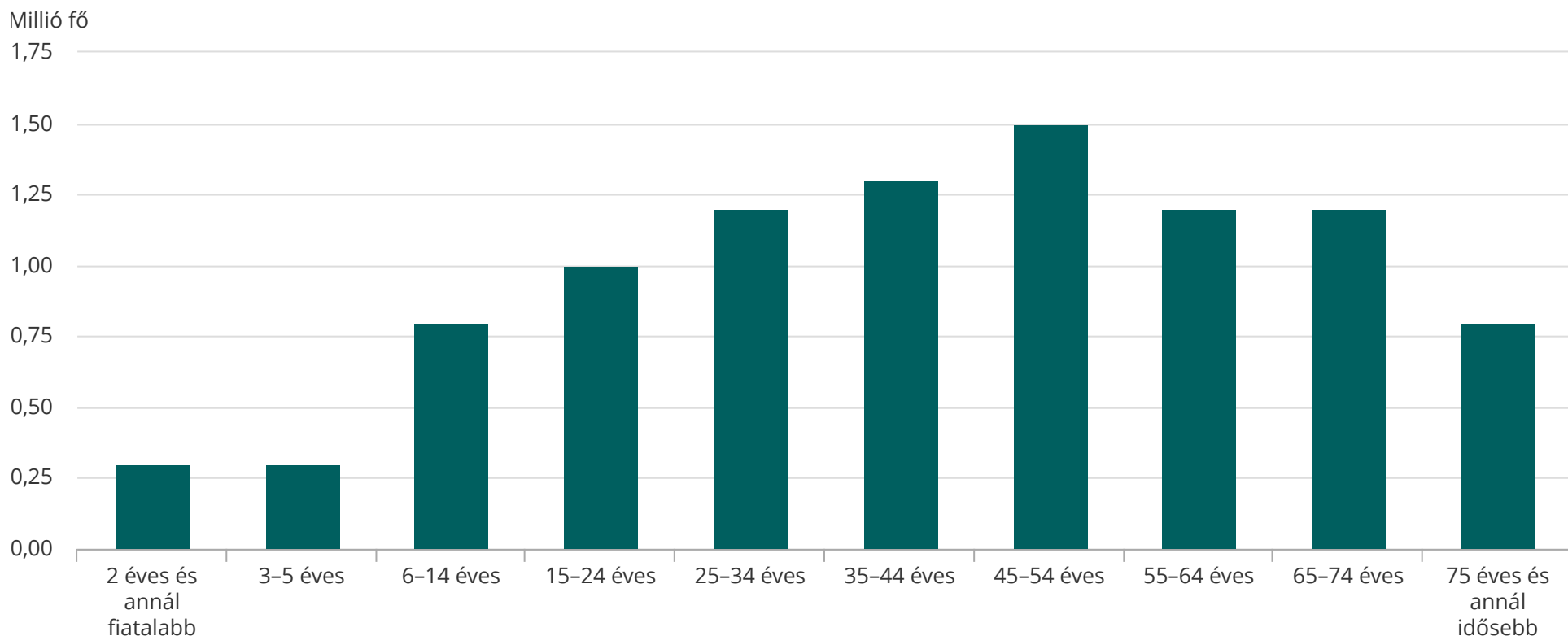
További adatok, információk

Népszámlálás  2022



2022. október 1-jén 9,6 millióan éltek hazánkban. Az 1,4 millió gyermekkorú közül a 2 éves és annál fiatalabbak, illetve a 3–5 évesek létszáma egyaránt több mint 280 ezer, a jellemzően általános iskolás 6–14 éveseké 842 ezer volt. A munkaképeskorú (15–64 éves) népesség nagysága 6,2 millió volt, népesség 65%-a. A 65 éves és annál idősebbek közel 2 millióan voltak, többen, mint a gyermekkorúak.

A népesség száma kiemelt korcsoportok szerint, 2022



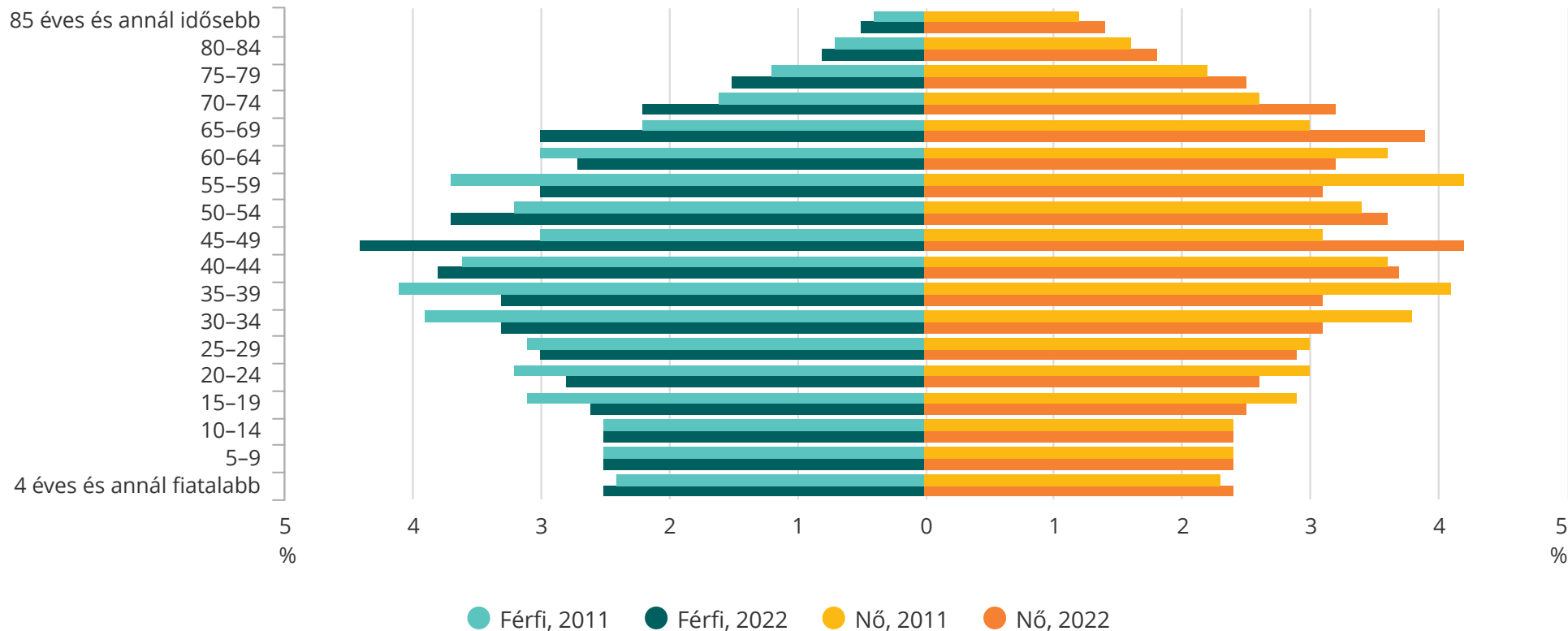
# A népesség nem és életkor szerint

Népszámlálás 2022

A népességet jellemző 52%-os nőtöbbslet az előző népszámlálás (52,5%) óta enyhén mérséklődött. Az újszülöttek között több a fiú, az 5 év alatti népesség többségét (51%-át) is ők adják. A férfi többslet 55 éves életkorig jellemző, utána azonban a nők aránya egyre nagyobb mértékben felülmúlja a férfiakét.

## A népesség száma nem és életkor szerint

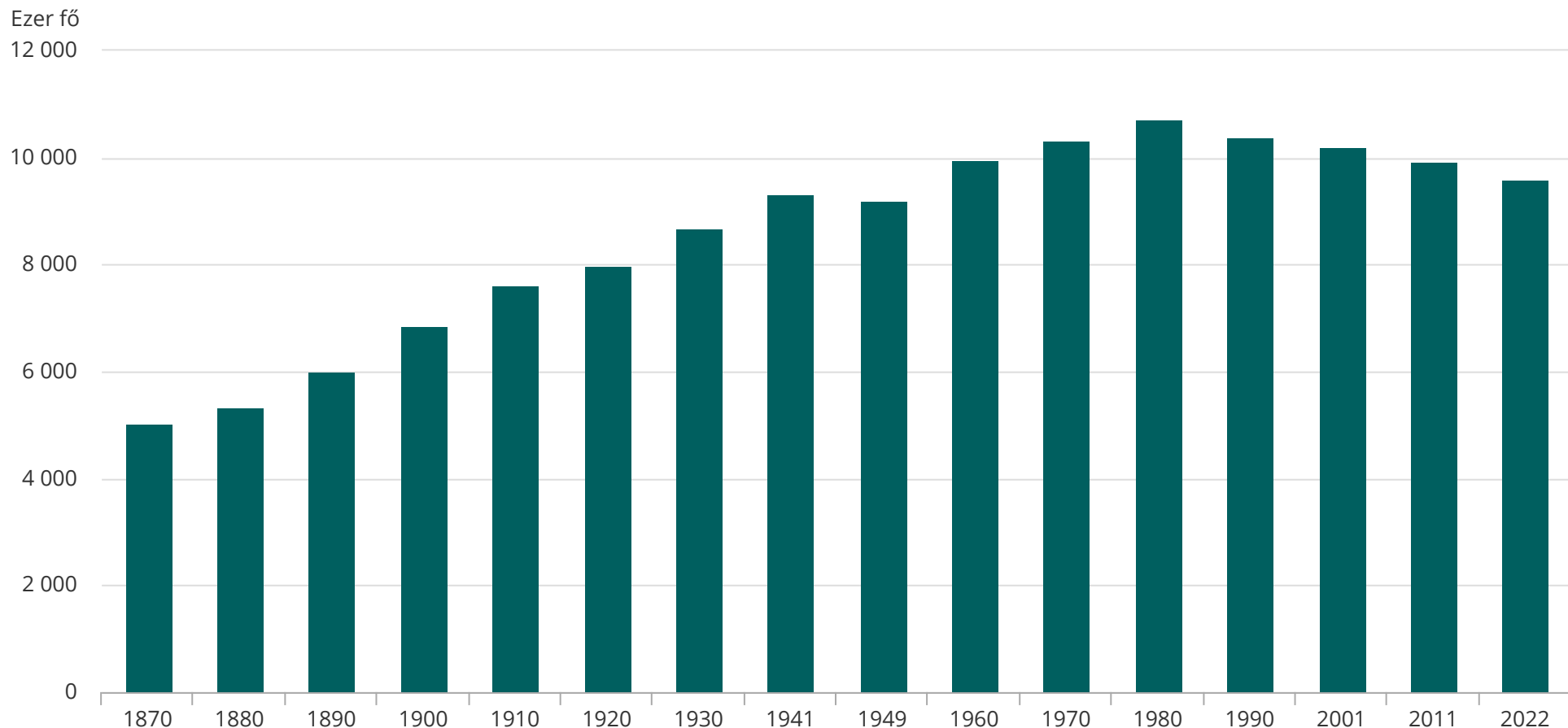
Életkor, éves



# A népesség szám alakulása

2022. október 1-jén 3,4%-kal kevesebben éltek hazánkban, mint a 2011. évi népszámlálás eszmei időpontjában. A népesség szám 1980 óta folyamatosan csökken. Ennek legfőbb oka, hogy a halálozások száma egyre nagyobb mértékben haladja meg a születéseket.

## A népesség számának alakulása



# Tartalom

Előszó

A népesség főbb jellemzői

**A népesség területi adatai**

A lakásállomány jellemzői

A lakásállomány területi adatai

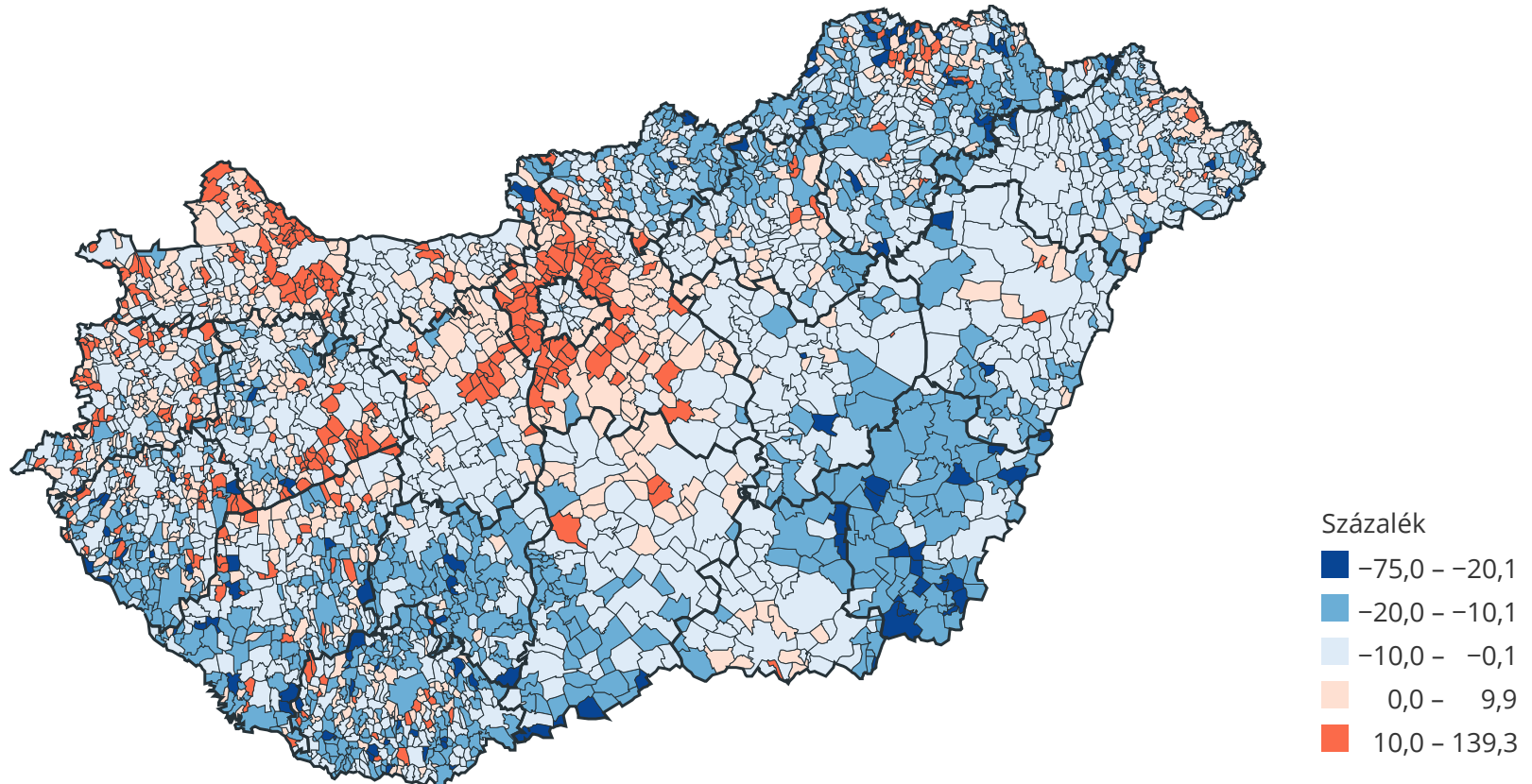
További adatok, információk

Népszámlálás  2022



A települések népességének változása vegyes képet mutat. Míg a nagyvárosok népessége általában csökkent, vonzáskörzetüké jellemzően gyarapodott. Ugyancsak nőtt a lakosság száma az északnyugati országrészben és a Balaton környékén. Összességében viszont a települések többségét népességfogyás jellemezte.

A lakónépesség változása a 2011. évi népszámlálás óta településenként, 2022

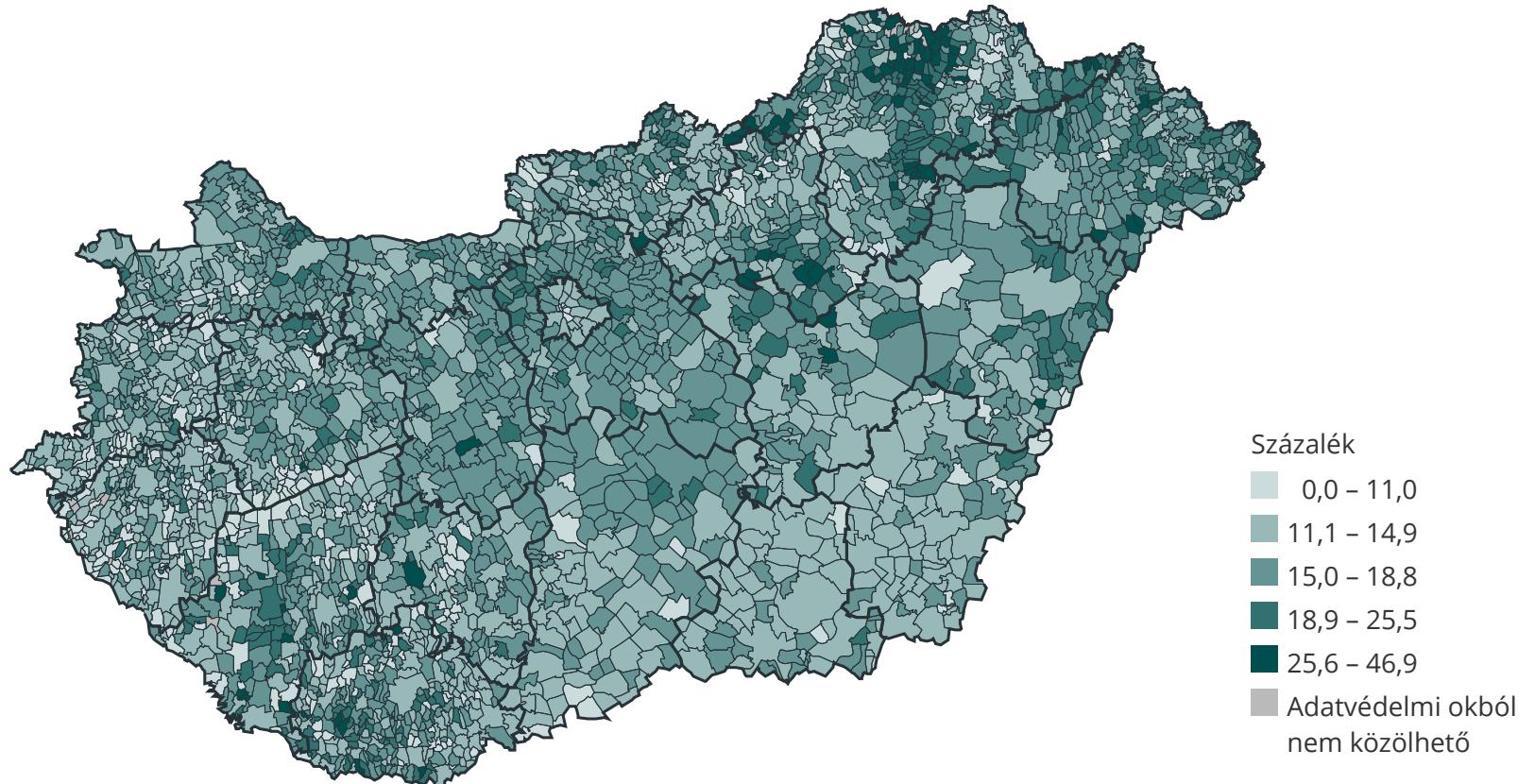




# A gyermekkorúak

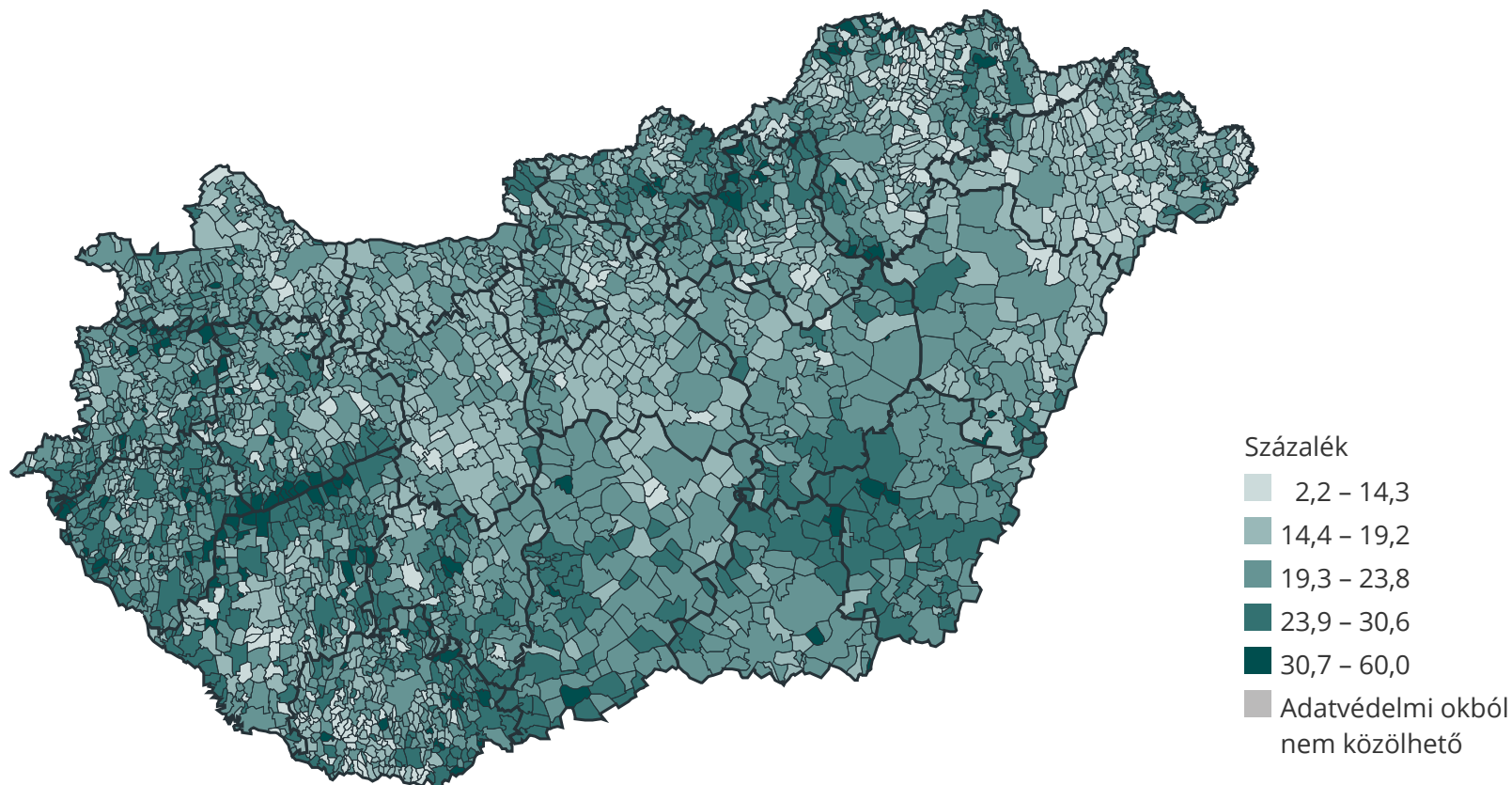
A 2022-ben 1,4 millió volt a gyermekkorúak (0–14 évesek) létszáma. A korcsoport zsugorodása megállt, népességen belüli arányuk (14,7%) az előző népszámlálás óta alig változott. A gyermekek aránya az északkeleti és a délnyugati országrészben, valamint a főváros agglomerációjában a legnagyobb.

A 0–14 évesek aránya a népességből településenként, 2022



Közel 2 millió időskorú (65 éves és annál idősebb) élt hazánkban 2022-ben, a népességen belüli arányuk az előző népszámlálás óta 3,9 százalékponttal, 20,8%-ra emelkedett. A fővárosban, valamint a Balaton környékén, illetve az aprófalvas nyugati és északi országrészben él a legtöbb idős ember, de arányuk magas a délkeleti területeken is.

A 65 éves és annál idősebbek aránya a népességből településenként, 2022



# Tartalom

Előszó

A népesség főbb jellemzői

A népesség területi adatai

**A lakásállomány jellemzői**

A lakásállomány területi adatai

További adatok, információk

Népszámlálás  2022

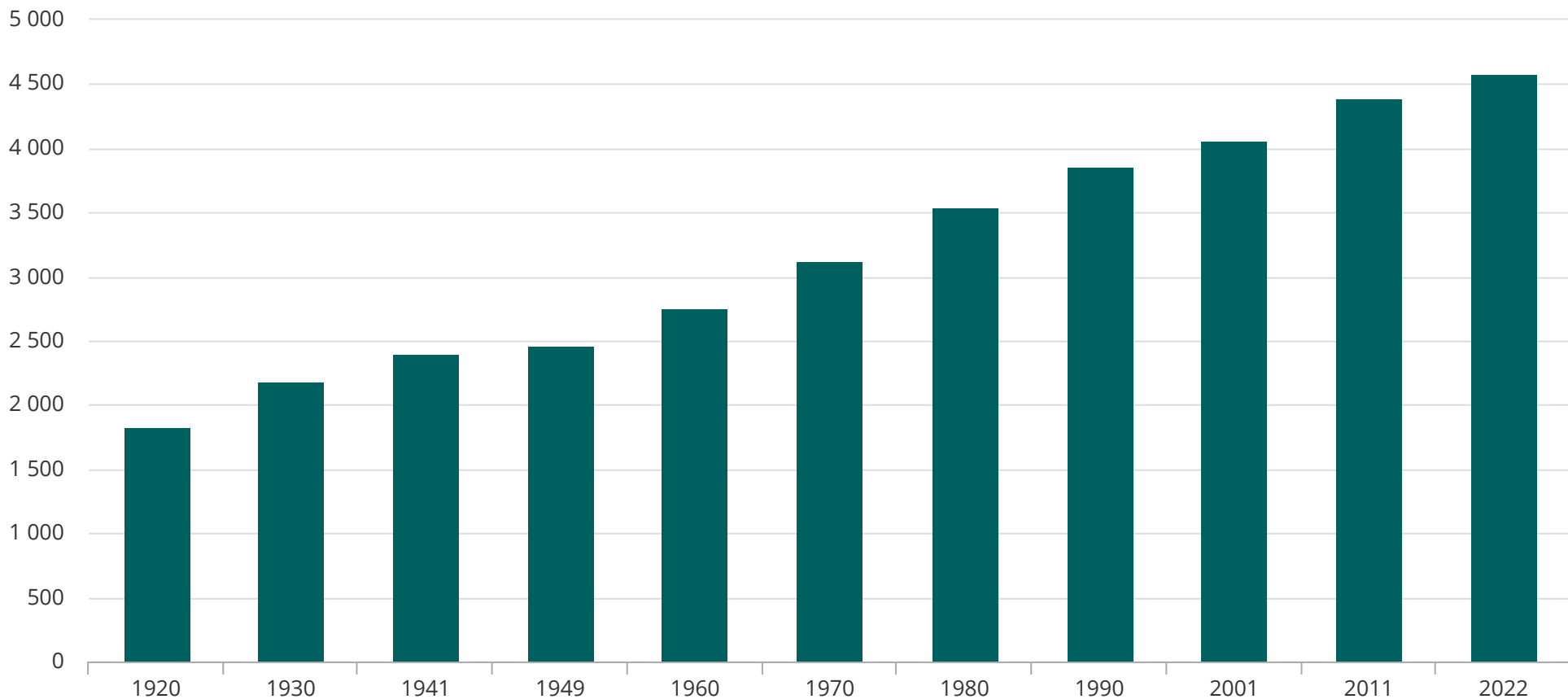


# A lakásállomány alakulása

Hazánk lakásállománya népszámlálásról népszámlálásra növekszik. 2022-ben 4,6 millió lakás volt az országban, számuk az előző népszámláláshoz képest 190 ezerrel (4,3%-kal) nőtt. A magyarországi lakásépítés mélypontja 2013 volt, majd 2020-ig tartó élénkülés kezdődött.

## A lakások számának alakulása

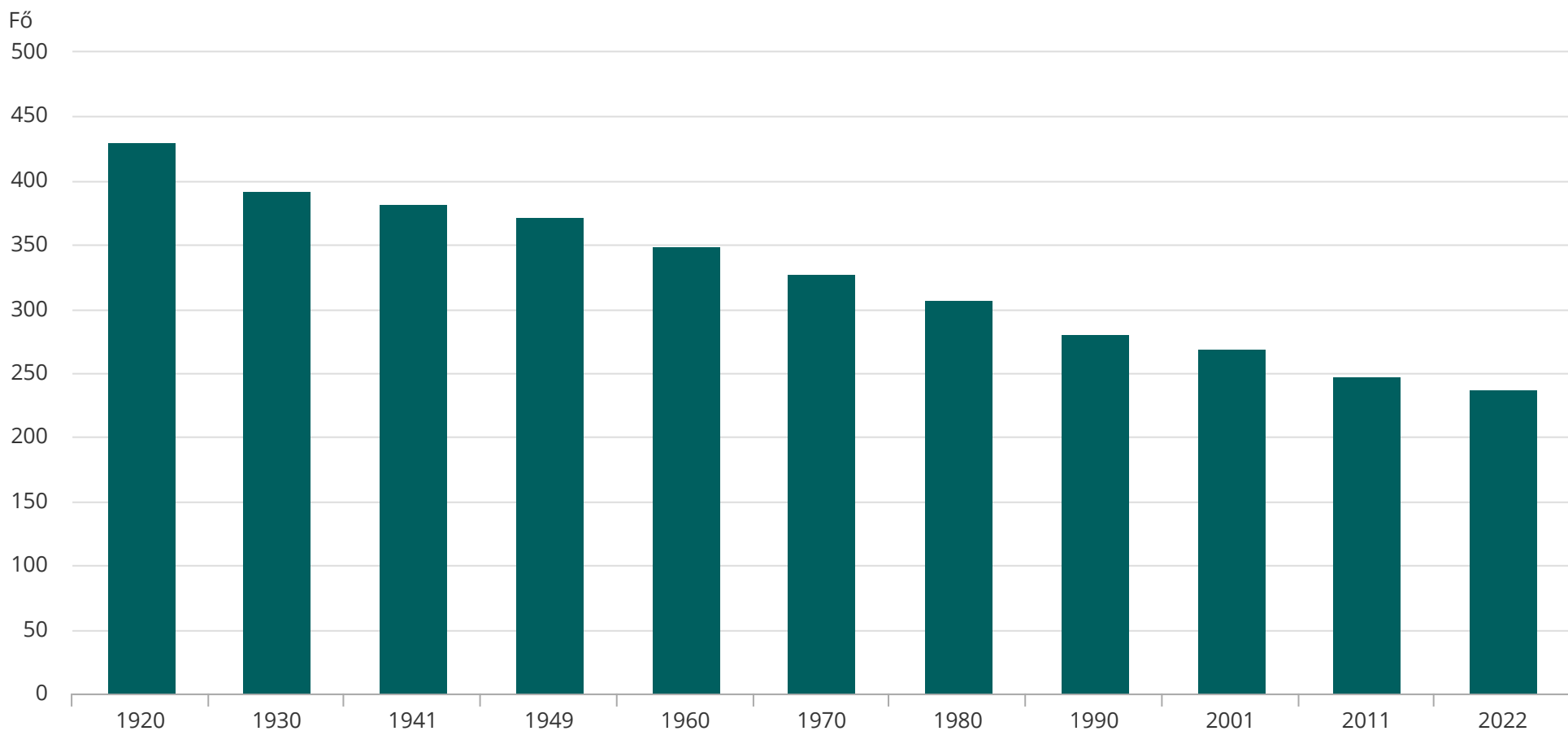
Ezer lakás



# A laksűrűség alakulása

A száz lakott lakásra jutó lakók száma 2022-ben 237 fő volt. A lakónépeség csökkenésének, illetve a lakásállomány gyarapodásának következményeként 2011 és 2022 között tovább mérséklődött (11 fővel) a laksűrűség.

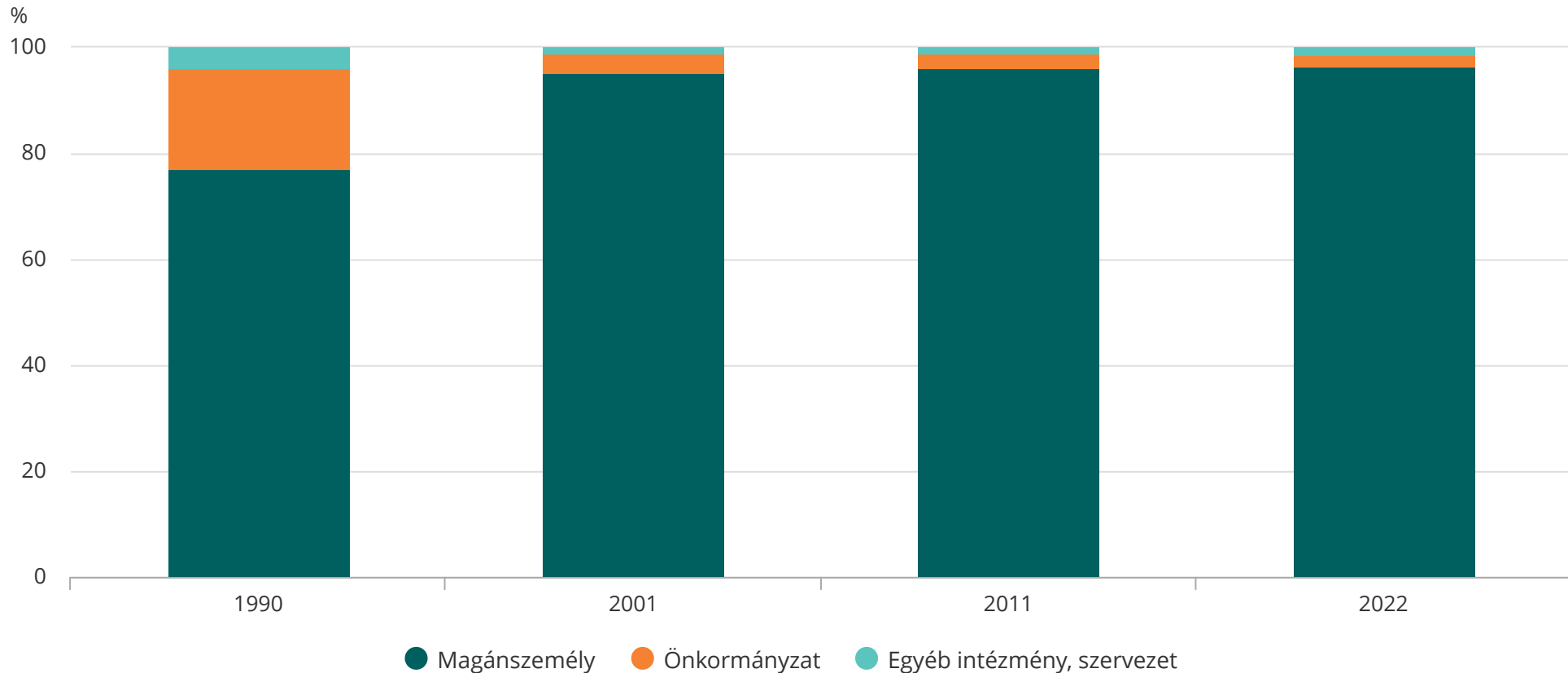
A száz lakott lakásra jutó lakók számának alakulása



# A lakott lakások tulajdoni jellege

A 2022. évi népszámlálás adatai szerint a lakott lakások 97%-a magánszemélyek tulajdonában van. Az ezredforduló előtti évtizedben az önkormányzati tulajdonú lakások bérlőinek nyújtott kedvezményes lakásvásárlási lehetőség hatására az önkormányzati tulajdonú lakások aránya 2001-re 4% alá csökkent. 2022-ben arányuk mindössze 2,4% volt.

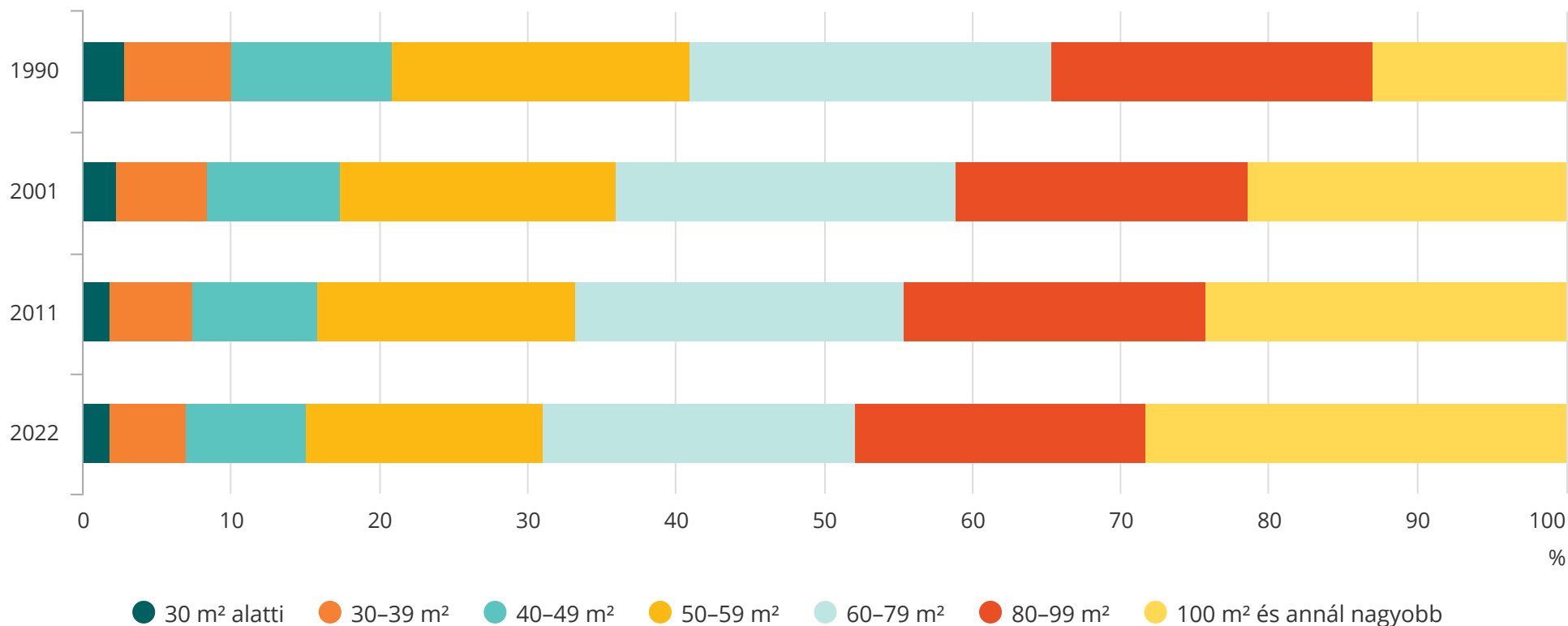
A lakott lakások megoszlása tulajdoni jelleg szerint



# A lakott lakások alapterülete

A lakott lakások átlagos alapterülete 2022-ben 82 m<sup>2</sup> volt, 4 m<sup>2</sup>-rel nagyobb, mint a 2011. évi népszámláláskor. Ebben a korábbiaknál nagyobb alapterületű új lakások építése, továbbá a lakásbővítések hatása mutatkozik meg. A 100 m<sup>2</sup>-nél nagyobb alapterületű lakások közel ötödét 2001 óta vették használatba. A legkisebb, 30 m<sup>2</sup> alattiak közel 40%-a 1946 előtt épült, 2011 és 2022 között csak alig 3%-uk.

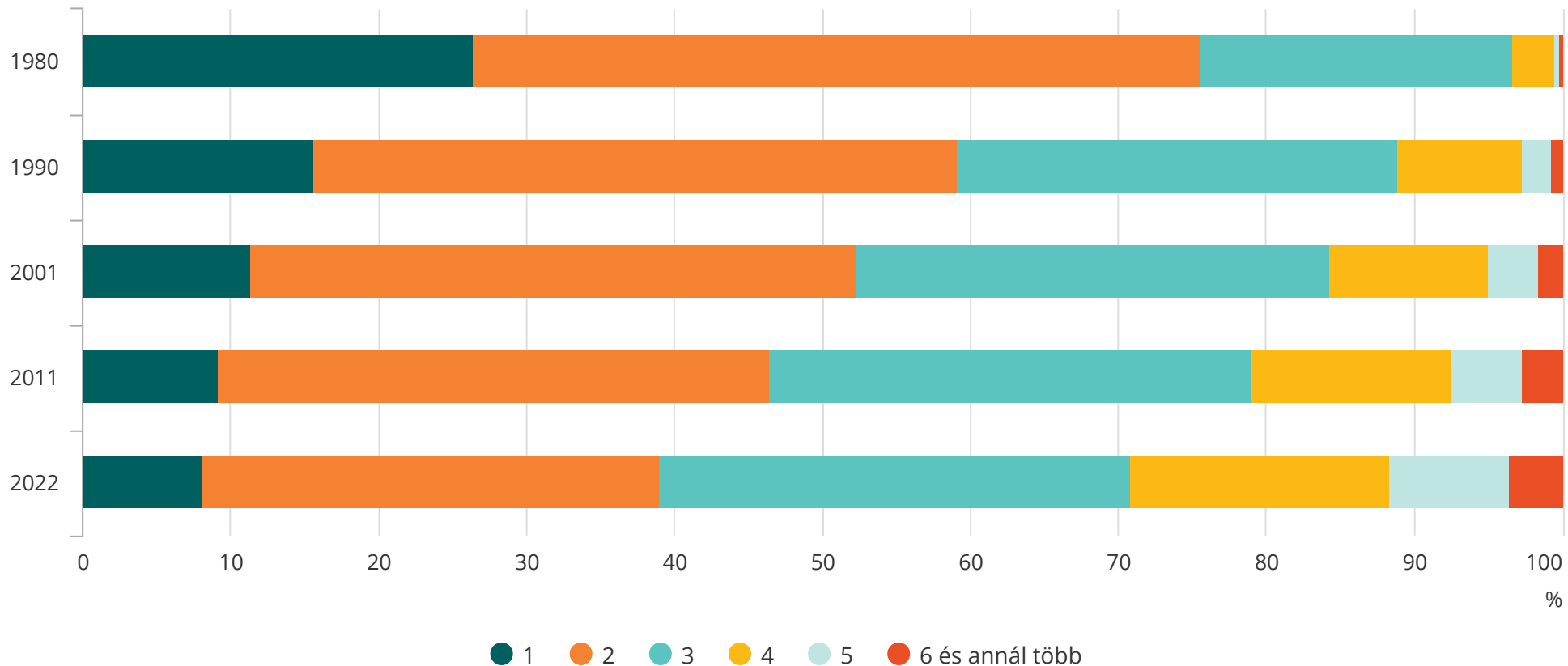
A lakott lakások megoszlása alapterület szerint



# A lakott lakások szobaszáma

Az új, jellemzően többszobás lakások építése, valamint a meglévők bővítése következtében folytatódott a lakások szobaszám szerinti összetételének átrendeződése. 2022-ben a lakott lakások mintegy háromtizede 4 vagy annál több szobával rendelkezett, arányuk 2001 óta csaknem megkétszereződött, ezzel párhuzamosan az egy- és a kétszobások együttes aránya a háromnegyedére csökkent.

A lakott lakások megoszlása szobaszám szerint

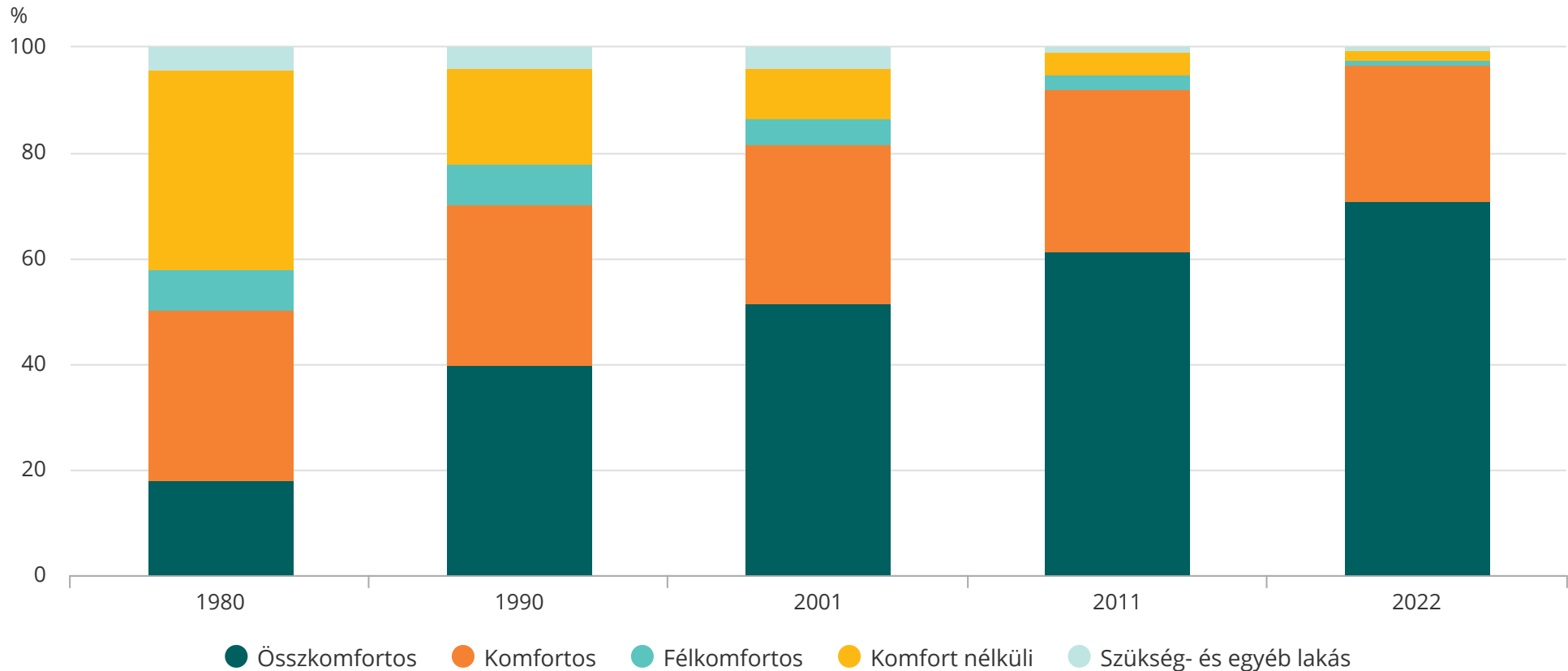




# A lakott lakások komfortossága

Az elmúlt évek tömeges lakásfelújításai és az egyre korszerűbb építési módok, technológiák hatására folyamatosan nő a lakások komfortossága. Az ország lakásainak összetétele egyre inkább az összkomfortos lakások irányába tolódik el. A 2011. évi népszámlálás óta a komfortos, a félkomfortos, a komfort nélküli és a szükség- és egyéb lakások aránya egyaránt csökkent.

A lakott lakások megoszlása komfortosság szerint



# Tartalom

Előszó

A népesség főbb jellemzői

A népesség területi adatai

A lakásállomány jellemzői

**A lakásállomány területi adatai**

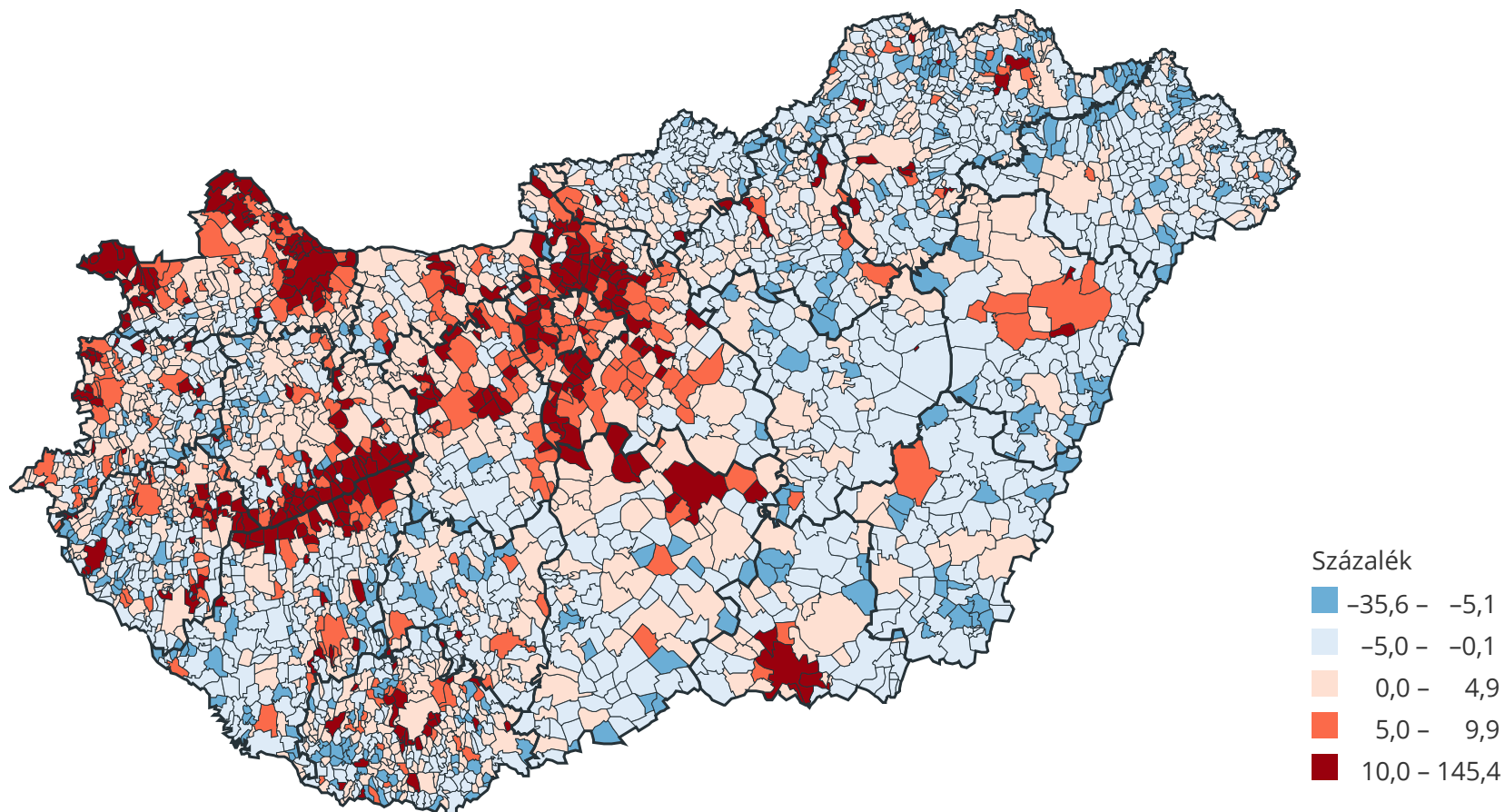
További adatok, információk

Népszámlálás  2022



A lakásszám változása az ország térségeit eltérően érintette, összefüggésben a 2011 és 2022 közötti építési trendekkel. Számottevően bővült a lakásállomány a Balaton környékén, a fővárosban és agglomerációjában, egyes régióközpontokban és az északnyugati határszélen.

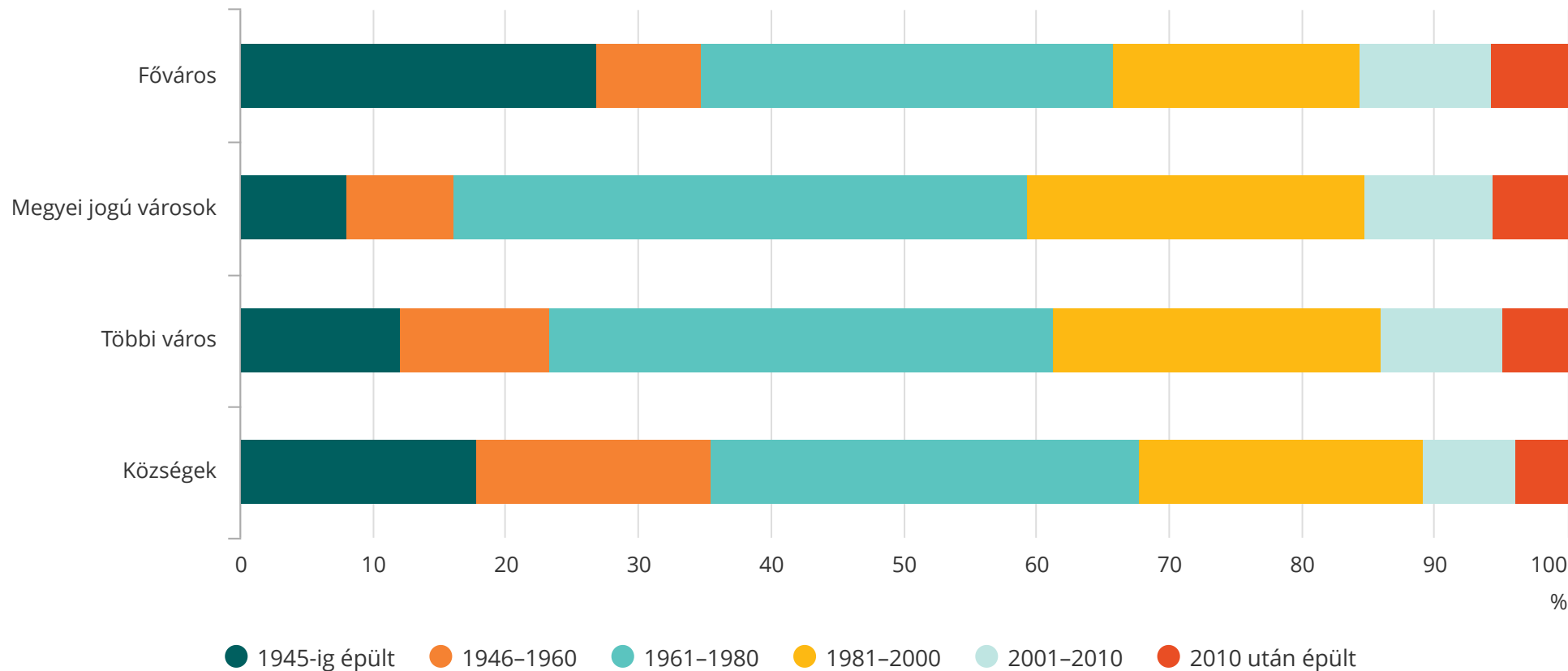
A lakások számának változása a 2011. évi népszámlálás óta településenként, 2022



# A lakott lakások korösszetétele

A lakott lakások több mint harmada 1960 és 1980 között épült. Az ezredforduló után vették használatba az állomány 14, a II. világháború előtt pedig 16%-át. Mind a legújabb, mind a legrégebb építésű lakások a fővárosban találhatóak a legnagyobb arányban. A megyei jogú városok lakásállományának korösszetétele a legkedvezőbb.

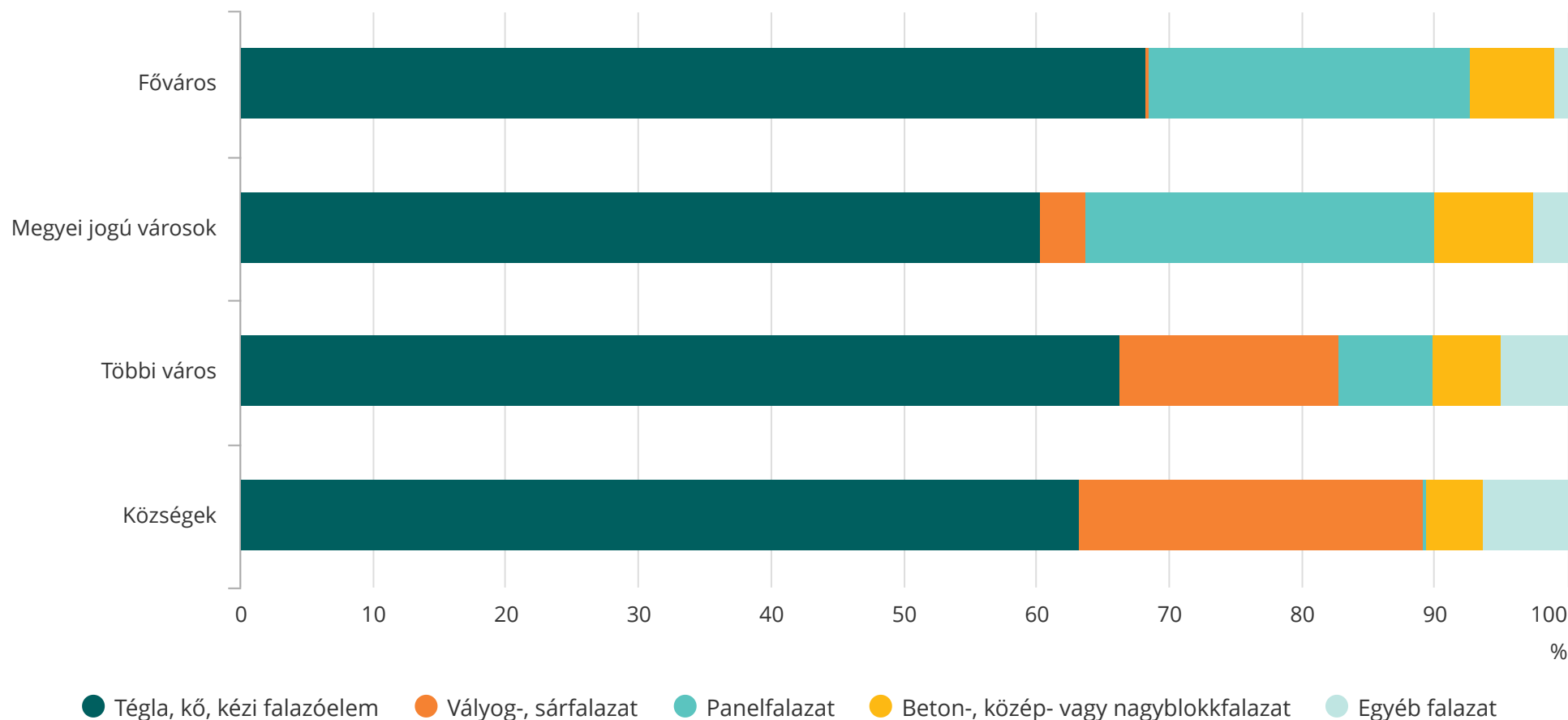
A lakott lakások megoszlása építési év szerint településtípusonként, 2022



# A lakott lakások falazata

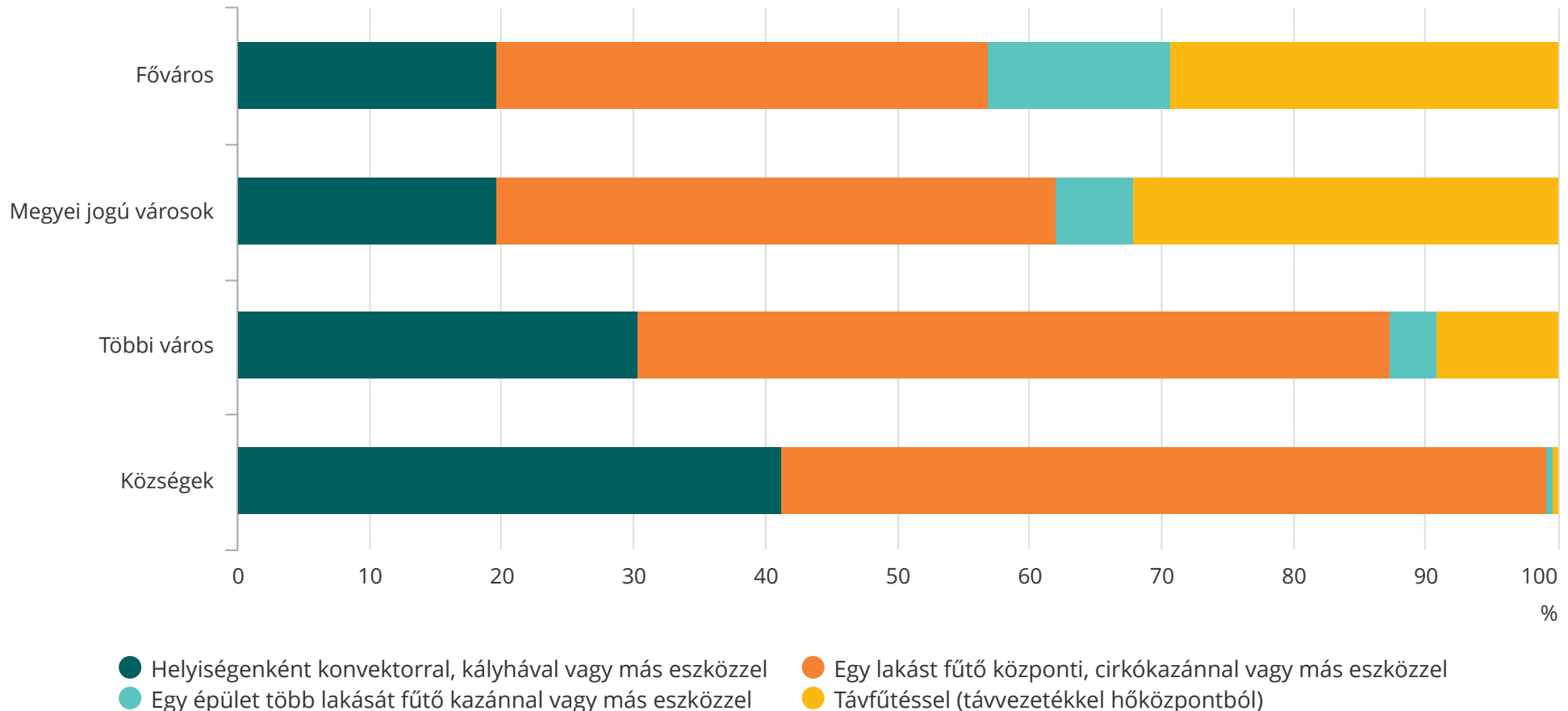
A lakott lakások közel kétharmada téglából épült, ez a legjellemzőbb falazat minden településtípusban. A fővárosban és a megyei jogú városokban a panelből, a kisebb településeken a vályogból készült lakások képezik a második leggyakoribb csoportot.

A lakott lakások megoszlása a lakás falazata szerint településtípusonként, 2022



A lakott lakások legnagyobb részében már az adott lakást fűtő központi cirkókazánt alkalmaznak. A távfűtés a nagyvárosok lakótelepeit, a helyiségfűtés a kisebb városok, községek lakásait jellemzi elsősorban. A helyiségfűtés gyakorisága a 2011. évi népszámlálás óta tovább csökkent.

A lakott lakások megoszlása fűtési mód szerint településtípusonként, 2022

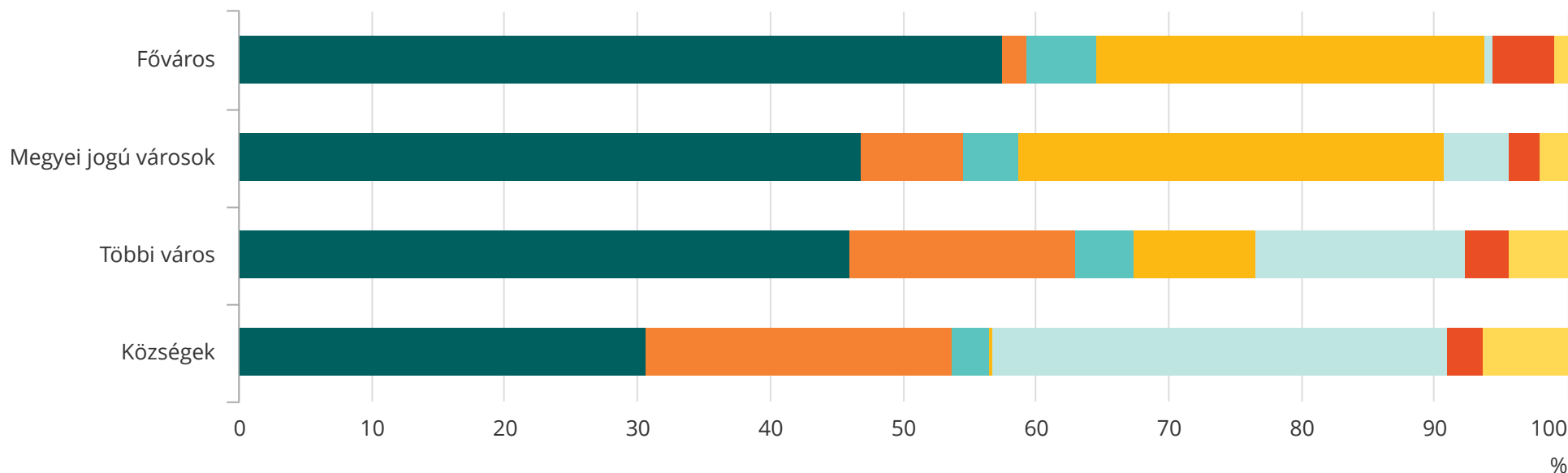


# A lakott lakások fűtőanyag szerint

Népszámlálás 2022

2022-ben a leggyakoribb fűtőanyag a vezetékes gáz volt. Minél kisebb egy település, annál jellemzőbb, hogy a gázfűtés mellett más fűtőanyagot, leginkább fát is használnak. A nagyobb lélekszámú települések felé haladva a távhővel fűtött lakások aránya egyre nagyobb. A 2011. évi népszámlálás óta jelentősen nőtt azoknak a lakásoknak a száma, amelyeket árammal vagy árammal is fűtenek. Arányuk a fővárosban 10% feletti, és a vidéki városokban is megközelíti a 9%-ot.

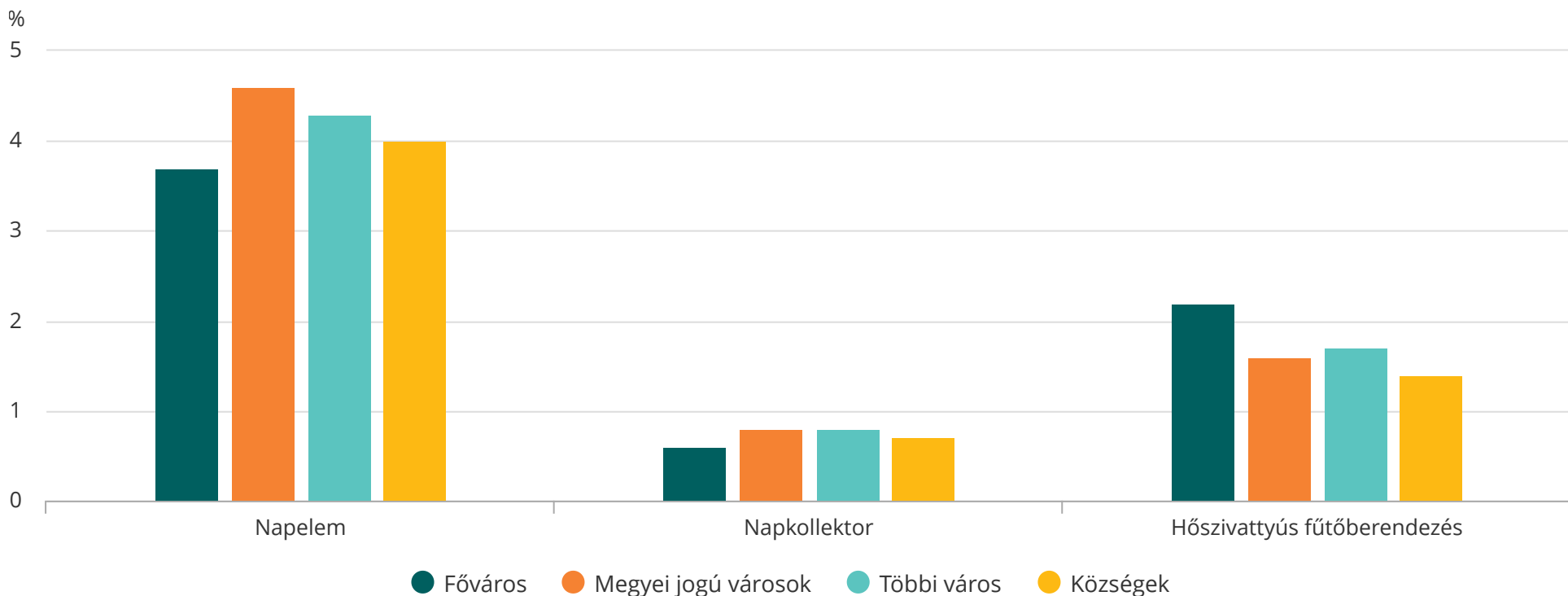
A lakott lakások megoszlása fűtőanyag szerint településtípusonként, 2022



- Vezetékes gáz
- Vezetékes gáz és fa
- Vezetékes gáz és elektromos áram
- Távhő
- Fa
- Elektromos áram
- Egyéb fűtőanyagok (pl. szén) és más fűtőanyag-kombinációk

Az energiafüggettség és környezetterhelés csökkentésében a modern energiatakarékos fűtési megoldások és a megújuló energiaforrások alkalmazása egyaránt meghatározó. 2022-ben 68 ezer lakásban alkalmaztak hőszivattyús fűtőberendezést, arányuk a fővárosban volt a legmagasabb. Napelemmel 165 ezer, napkollektorral 28 ezer lakás rendelkezik, előfordulásuk a vidéki városokban a leggyakoribb.

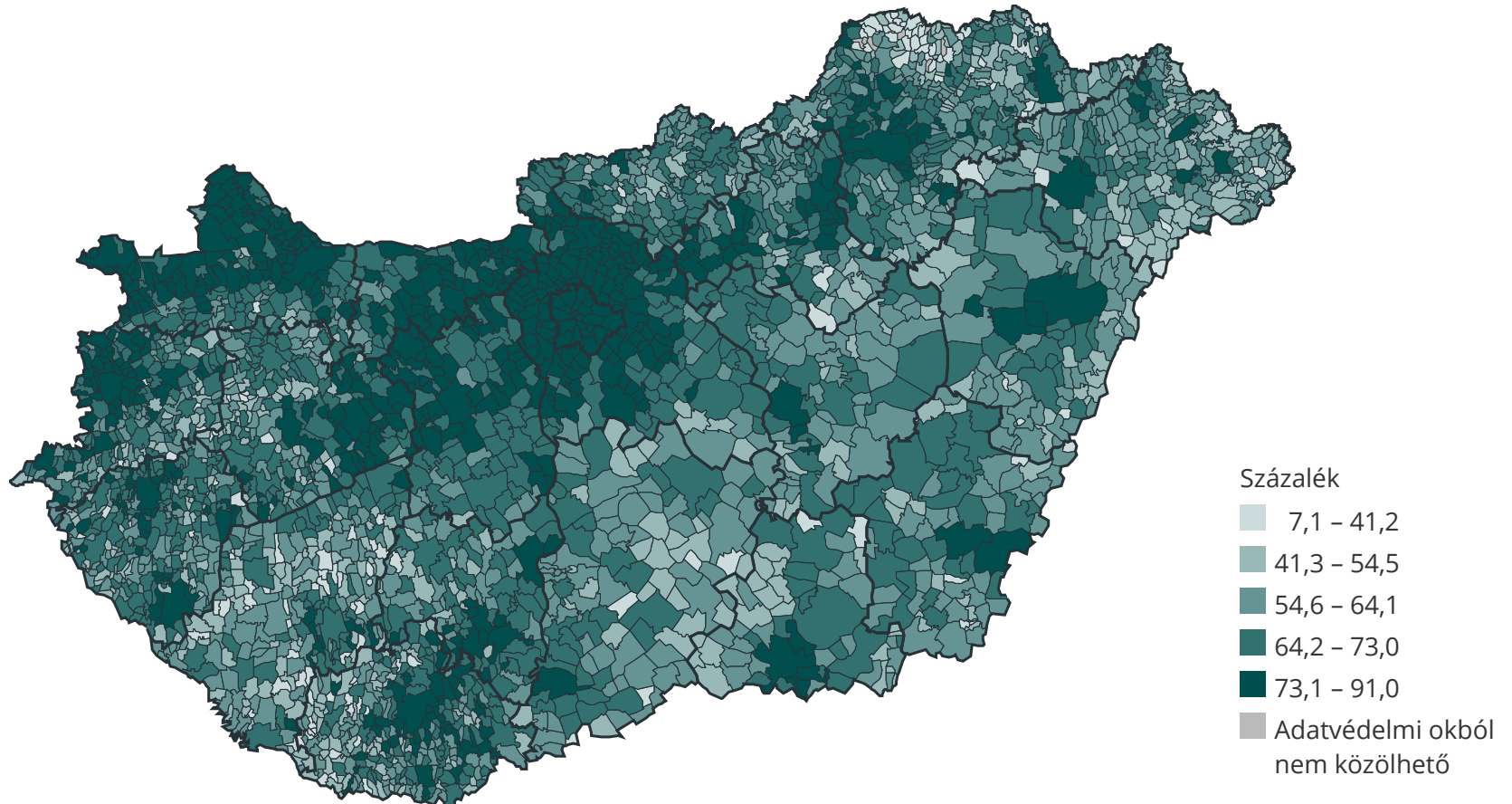
Napelemmel, napkollektorral, hőszivattyús fűtőberendezéssel rendelkező lakott lakások aránya településtípusonként, 2022





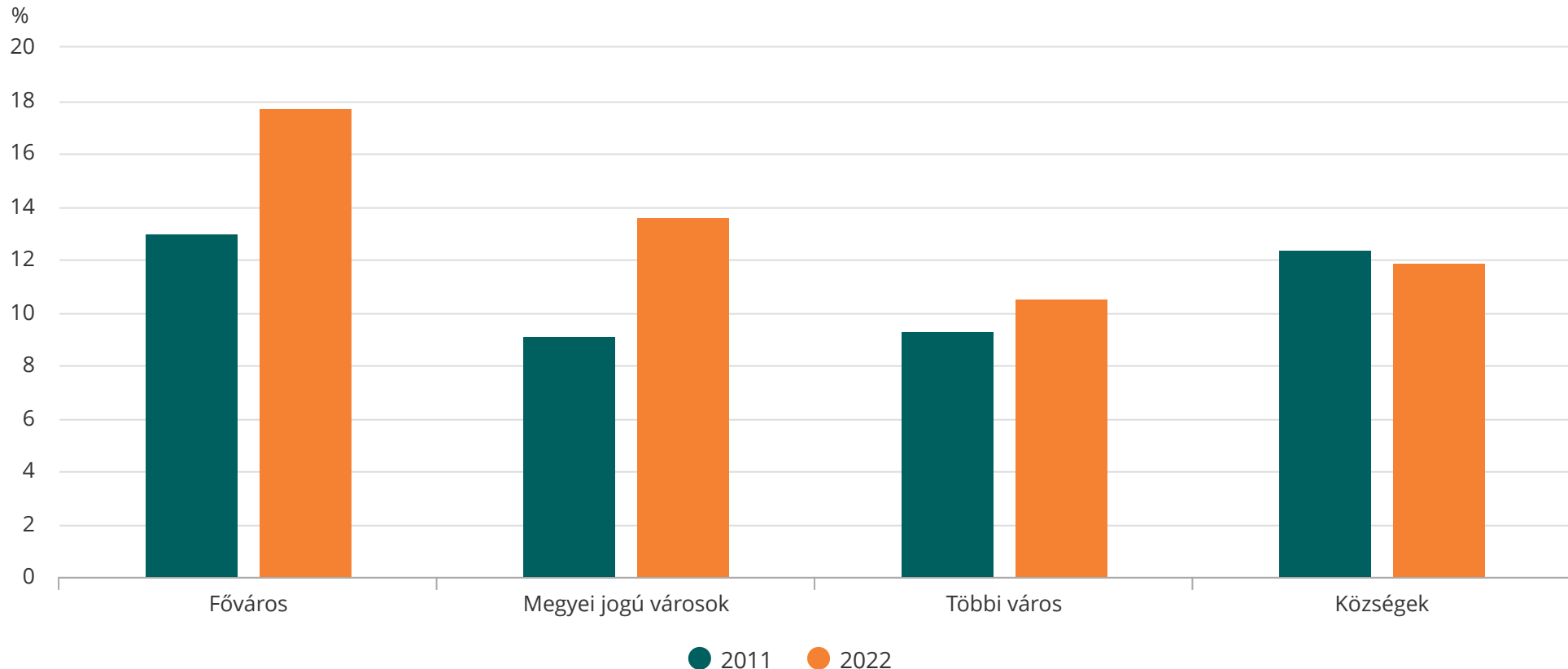
Az internet használata a mindennapok részévé vált. 2022-ben a lakott lakások 73%-ában volt vezetékes internet. Ezt meghaladó arány jellemző a fővárosban és agglomerációjában, az északnyugati, illetve közép-dunántúli országrészben, valamint a nagyobb városokban és azok környékén.

Vezetékes internettel ellátott lakott lakások aránya településenként, 2022



A nem lakott lakások lakásállományon belüli aránya emelkedő tendenciát mutat. Átalakultak a lakáshasználati szokások: egyre több az idényszerűen használt lakás, ugyanakkor elterjedt a magánlakások idegenforgalmi hasznosítása is. 2022-ben 599 ezer lakásban nem laktak életvitelszerűen, arányuk a legutóbbi népszámlálás óta 2 százalékponttal 13%-ra nőtt.

A nem lakott lakások aránya településtípusonként



## További adatok, információk

Az előzetes adatok Excel-formátumban [↗](#)

Népszámlálási adatbázis [↗](#)

Népszámlálás 2022 honlap [↗](#)

Nyomtatható változat (PDF)

Elérhetőségek:

[kommunikacio@ksh.hu](mailto:kommunikacio@ksh.hu)

Lépjen velünk kapcsolatba [↗](#)

Telefon: (+36-1) 345-6789

[www.ksh.hu](http://www.ksh.hu) [↗](#)

